

COMPTE-RENDU D'ACTION

COMMUNE DE SALLÈLES D'AUDE



Réhabilitation des murs et de l'escalier en pierre au jardin du Roy



SOMMAIRE

DOSSIER ADMINISTRATIF & TECHNIQUE	1
Convention	1
Contexte du projet	3
Situation géographique	4
Historique	5
Contenu du projet	6
TRAVAUX RÉALISÉS	7
Rénovation du mur à gauche de l'escalier en pierre.....	7
Rénovation du mur à droite de l'escalier en pierre.....	9
Rénovation de l'escalier en pierre du château.....	10
<i>Restauration des murs en pierre l'escalier du château</i>	<i>11</i>
<i>Démontage des marches de l'escalier en pierre du château</i>	<i>12</i>
Vue d'ensemble du mur terminé côté gauche.....	13
Vue d'ensemble du mur terminé côté droit.....	14
Vue d'ensemble de l'escalier du château terminé	15
REVUE DE PRESSE.....	16

DOSSIER ADMINISTRATIF & TECHNIQUE

Convention




CONVENTION D'ACTION CHANTIER D'INSERTION
Jardin du Roy – Sallèles d'Aude

ENTRE
L'Association I.D.E.A.L. Initiatives pour le Développement de l'Emploi dans l'Aude Littoral
Sise 9 rue Nicolas LEBLANC – 11100 – NARBONNE nommée IDEAL,
Représentée par son Président, Monsieur Pierre SOURGNES,
N° SIRET: 398 254 367 00053

ET
La commune de Sallèles d'Aude, représentée par M. Yves BASTIE, Maire

IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT :

PRÉAMBULE :

Dans le cadre de la Communauté d'Agglomération du Grand Narbonne et sur le territoire de ses collectivités locales adhérentes, l'association I.D.E.A.L. établit un partenariat local avec la commune de Sallèles d'Aude qui accepte de fournir un support pédagogique à un chantier d'insertion. Ce support est propriété de ladite commune.

IDEAL a pour objectif de conduire à un emploi stable et durable ou une formation qualifiante des personnes en situation d'exclusion professionnelle (demandeurs d'emploi de longue durée, bénéficiaires des minimas sociaux, jeunes en difficulté d'insertion, parents isolés, personnes handicapées, ...) en leur proposant un support d'insertion.

La commune de Sallèles d'Aude atteste que les travaux à réaliser n'auraient pas été faits en dehors de cette action d'insertion et qu'il n'y a donc pas de concurrence déloyale avec le secteur marchand.

ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de définir la nature et le coût de l'action à réaliser, dénommée - Chantier d'insertion Jardin du Roy et les modalités de la participation de la commune de Sallèles d'Aude à ce projet.

Il s'agit de définir les termes de la mise en œuvre du chantier d'insertion qui est réalisé par l'association I.D.E.A.L.

Cette action est une étape de mise en situation de travail pour les salariés polyvalents d'IDEAL.

ARTICLE 2 : CONTENU TECHNIQUE DE L'ACTION

IDEAL - Initiatives Développement Emploi Aude Littoral
Parc d'Activités de La Coupe
9 rue Nicolas Leblanc
11100 Narbonne
Tél : 04 68 42 45 27 - Fax : 04 68 41 77 75
www.ideal-asso.eu





La commune de Sallèles d'Aude participera au financement de l'action sur les bases suivantes :
- Prise en charge de l'ensemble des matériaux nécessaires à la réalisation du chantier évalués

ARTICLE 7 :

La présente convention constitue un acte administratif. Tout contentieux, non préalablement réglé à l'amiable et faisant l'objet d'une requête, relève de la compétence du tribunal Administratif de MONTPELLIER.

Fait en 3 exemplaires originaux, 24 NOV. 2015

Michel BOUBIS,
Directeur de l'association I.D.E.A.L.



Yves BASTIE, Maire
Sallèles d'Aude

I.D.E.A.L.
Initiatives pour le Développement
de l'Emploi dans l'Aude Littoral
9, rue Nicolas Leblanc - 11100 NARBONNE
Tél: 04 68 42 45 27 - Fax 04 68 41 77 75

(Cachet, signature et parapher chaque page SVP)

IDEAL - Initiatives Développement Emploi Aude Littoral
Parc d'Activités de La Coupe
9 rue Nicolas Leblanc
11100 Narbonne
Tél : 04 68 42 45 27 - Fax : 04 68 41 77 75
www.ideal-asso.eu



Pistes pour Chantier d'Insertion Nov.2015

Projets de travaux à réaliser	Observations	Ordre de faisabilité donné
Escalier + rampe Jardin du Roy	Escalier : Aménagement en rondins de bois (minimum 20 cm d'épaisseur) Largeur prévue : 150 cm	1
Réhabilitation du muret en pierre de soutènement devant le château	Chaux et ciment à fournir	
Réalisation d'une clôture en rondins de bois avenue de la Cave Coopérative au niveau du lot des Mûriers afin de délimiter la voirie et les espace verts	Barrière en rondin jusqu'au dernier candélabre	2
Aménagement en rondin de bois d'une parcelle dédiée à l'organisation d'un vide-grenier	Groupe de travail à monter au niveau de la commune pour établir un plan de circulation et d'aménagement à communiquer à l'association	3
Muret Impasse d'Empare Muret en pierres destiné à protéger les lauriers roses. Création d'emplacements de stationnement.	A faire réaliser au préalable par les services techniques : Enlèvement du goudron, décaissement sur 20 cm de profondeur. Les piliers du calvaire pourront être retaillés pour servir de matériaux pour le muret. A défaut les pierres devront être fournies par la commune	4

Projets de travaux à réaliser	Observations	Ordre de priorité donnée
Toilettes sèches	Bois de la Nation, Jardin du Roy, Aire de loisirs route de Cuxac, Calvaire. Voir si achat ou location. Avantage de la location : maintenance assurée par IDEAL	5
Aire de loisirs de Cuxac	Projet à affiner. Barriérage ? création de places de parking ? création de tonnelle ? A revoir avec les élus concernés.	6

Contexte du projet



La Mairie de Sallèles d'Aude a souhaité restaurer certaines parties extérieures dégradées du Château du Roy : les murs de soutènement à gauche et à droite de l'escalier et l'escalier lui-même.

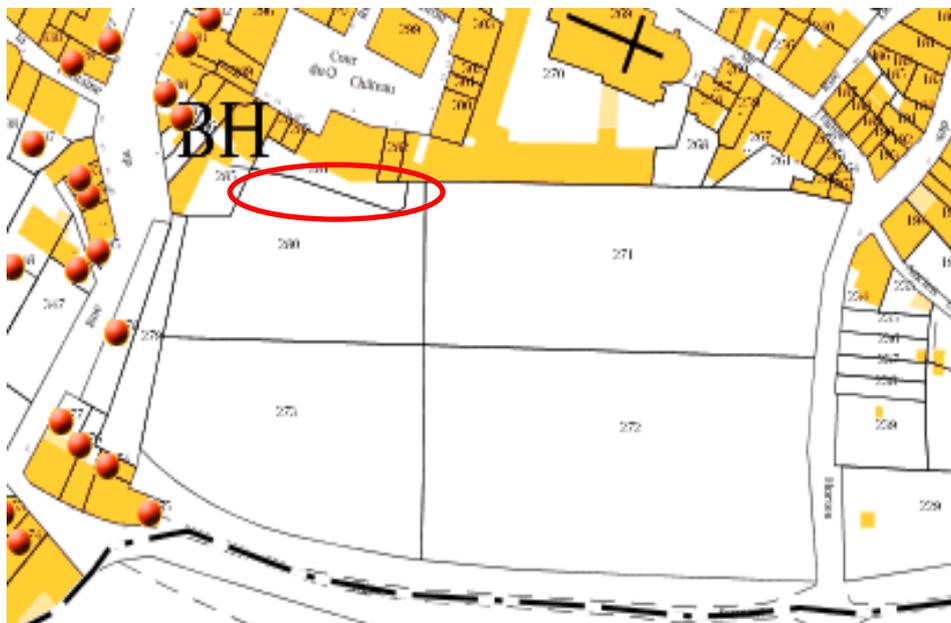
La Mairie de Sallèles d'Aude a donc sollicité l'intervention d'IDEAL afin de réaliser ces travaux.

Dans le cadre d'une convention entre la Mairie de Sallèles d'Aude et IDEAL, une équipe de l'association (Action Taille de Pierre) encadrée par Mathias SAULNIER a entrepris la réalisation de ce projet.

Situation géographique



Vue aérienne du site (Google Maps)



Plan cadastral du site (Cadastr.gouv.fr)

IDEAL – Initiatives pour le Développement de l'Emploi dans l'Aude Littoral - Parc d'Activités de La Coupe - 9 rue Nicolas Leblanc - 11100 Narbonne
Tél. : 04 68 42 45 27 - Fax : 04 68 41 77 75 - www.ideal-asso.eu



Historique

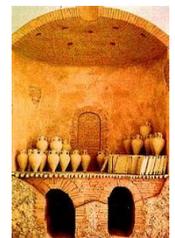


Sallèles d'Aude est une petite ville du Sud, dans le département de l'Aude en région Languedoc Roussillon Midi-Pyrénées. La ville de Sallèles d'Aude appartient à l'arrondissement de Narbonne et au canton de Ginestas. En 2013 d'après les sources du Syndicat d'initiative 2722 Salléloises et Sallélois ont été recensés.

La commune s'étend sur 12,6 km², à 9 km au Nord-Ouest de Narbonne qui est la plus grande ville aux alentours.

A 16 mètres d'altitudes, le Fleuve l'Aude, la Rivière la Cesse, le ruisseau Audié sont les principaux cours d'eau qui traversent la commune de Sallèles d'Aude.

Sallèles d'Aude a su préserver sa mémoire et offre de nombreuses autres attractions qui méritent une visite, le musée Amphoralis en fait partie. Celui-ci surplombe les fouilles archéologiques d'un atelier de potiers gallo-romains, actif depuis les années 20/30 avant J-C jusqu'au III^e siècle et mis à jour en 1976.



On peut aussi découvrir le château de François 1^{er} avec ses trois tours moyenâgeuses.

Ce bâtiment classé « Monument historique » a été agrandi dans la deuxième moitié des 17^e et 18^e siècles. Il se compose de deux corps de bâtiments en équerre bordant une cour. L'aile sud constitue la partie la plus ancienne. A l'intérieur, les divisions modernes ont modifié la distribution d'origine et fait disparaître les cheminées. A l'étage, on note la présence d'un décor peint du 16^e siècle. Dans l'aile ouest, on relève une cage d'escalier avec rampe de ferronnerie datée de 1739.

A l'étage, on note la présence d'un décor peint du 16^e siècle. Dans l'aile ouest, on relève une cage d'escalier avec rampe de ferronnerie datée de 1739.

Contenu du projet

Réhabilitation des murs de soutènement et de l'escalier en pierre du château

- + Restauration des deux murs et de l'escalier central en pierre.



TRAVAUX RÉALISÉS

Les travaux ont démarré le 1 décembre 2015.

Rénovation du mur à gauche de l'escalier en pierre

 Décroustage du mur.



 Scellement de certaines pierres.

 Réalisation des nouveaux joints à la chaux, à fleur de pierre.





Scellement des margelles en bon état et suite de la réalisation des joints.

Taille des pierres manquantes de l'arase.



Pose des nouvelles margelles.

Pose des margelles terminée.



Rénovation du mur à droite de l'escalier en pierre

- Mur en cours de démontage et tri des galets à conserver.



- Rebouchage de l'accès donnant sur une salle souterraine (entrée visible sur la photo précédente) pour une question de sécurité.

- Remise en état du mur en pierres maçonnées à la chaux.



- Mur en cours de reconstruction : le mur droit étant très abîmé, il a été décidé de le déconstruire jusqu'à retrouver des bases saines afin de re-maçonner les pierres correctement.

Rénovation de l'escalier en pierre du château



- ✚ Démontage du côté gauche de l'escalier et déblayage des pierres : les désordres sont plus importants que prévu, le ravinement de l'eau et le temps ont créé de grosses cavités sous l'escalier qui ont provoqués un affaissement important des 4 premières marches.

- ✚ Pierres triées pour la reconstruction de l'escalier.



- ✚ Après avoir été démontés entièrement, les murs ont été reconstruits en pierres maçonnes à la chaux. Les joints, comme pour ceux des murs de soutènement, ont été faits à fleur de pierre.

Restauration des murs en pierre l'escalier du château



- ✚ Côté droit de l'escalier sur le point d'être terminé : les joints sont en cours de finition.

- ✚ Côté gauche de l'escalier : les joints sont en train d'être réalisés.



- ✚ Côté droit de l'escalier terminé.

- ✚ Côté gauche de l'escalier terminé.



Démontage des marches de l'escalier en pierre du château



- Les cavités sous l'escalier (vues précédemment) ont été remblayées afin de repositionner les marches correctement.

- Les marches les plus abîmées ont été repérées afin d'être réparées.



Remontage des marches de l'escalier en pierre du château



- Remontage et scellement des marches de l'escalier en bon état.

- Réparation en cours d'une marche de l'escalier en pierre.



Vue d'ensemble du mur terminé côté gauche



Vue d'ensemble du mur terminé côté droit



Les margelles seront posées lors d'une prochaine intervention.

Vue d'ensemble de l'escalier du château terminé



REVUE DE PRESSE

Parue dans L'indépendant et Midi Libre le 28 Février 2016

SALLÈLES-D'AUDE

Un chantier d'utilité sociale pour restaurer le patrimoine

Après la création d'un escalier en rondins de bois, un second chantier est actuellement en cours pour rénover un mur en pierres apparentes.

Depuis quelques mois, IDEAL (Initiatives pour le développement de l'emploi dans l'Aude littoral) intervient sur le site du jardin du Roi, après le choix de la municipalité de faire appel aux chantiers d'insertion pour l'entretien de son patrimoine environnemental.

Une première équipe de huit personnes en formation a été mobilisée autour de la création d'un escalier en rondins de bois destiné à faciliter le passage des piétons, côté rue du Moulin, vers l'espace de loisirs. Pour un cheminement plus sécurisé, une rambarde a été posée pour servir de main courante.

Autre chantier, la restauration du mur de la terrasse en pierres apparentes et de son escalier qui souffraient d'un important éboulement des pierres dans l'arrondi et de l'affaissement de plusieurs marches. Mathias Saulnier et son équipe ont bien avancé. Le mur gauche a été démolit et rebâti, avec la reprise des écoulements des eaux pluviales, les margelles refaites en pierre retaillée. Les marches de l'escalier ont été déposées puis remontées et les murs de soutien ont reçu un enduit. Ils seront recouverts d'une margelle.

Le travail se poursuit sur le côté gauche, le plus fragile.



■ Des équipes de huit personnes s'affairent sur le site.

Le mur a été tombé sur toute la longueur et s'élève peu à peu. Les gestes s'enchaînent sous le regard des encadrants, des gestes répétés, manier la truelle ou assembler les pierres, qui s'inscrivent dans la transmission d'un savoir-faire à des personnes en difficulté.

■ L'escalier en rondins de bois est terminé.

